

ZARZĄDZENIE NR 22/2026
WÓJTA GMINY MAŁY PŁOCK
z dnia 28 kwietnia 2026 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mały Płock
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mały Płock, położonej w obrębie Waśki, objętej księgą wieczystą nr LM1L/00025711/8, oznaczonej nr ewid. 15 o pow. 0,2525 ha w drodze bezprzetargowej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej, oznaczonej nr ewid. 13/4, obręb Waśki. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości treść ww. zarządzenia poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu przez okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podać do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej Miesięcznik Kolneński, na tablicach ogłoszeń Sołectwa Waśki oraz na stronie gminy <https://www.malyplock.pl/> i Biuletyn Informacji Publicznej, <https://bip-ugmalyplock.podlaskie.eu/>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Mały Płock

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mały Płock przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2026 r. poz. 399

Lp.	Nr działki ewid.	Oznaczenie nr KW	Pow. ha	Położenie	Rodzaj użytków i klasa	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	15	LM1L/00025711/8	0,2525 ha	Obręb Waški gm. Mały Płock powiat kolneński woj. podlaskie	K	Brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nieruchomość nr 15 w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mały Płock oznaczono jako użytki kopalne.	Działka gruntu nr ewid. 15 położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej w rolnictwie obrębu Waški. Oddalona jest około 950 m od terenów zurbanizowanych zwartej zabudowy wsi Waški. Działka o kształcie foremnym zbliżonym do kwadratu użytkowana rolniczo. Graniczy trzema bokami z działkami użytkowanymi rolniczo. Przedmiotowa działka nr ewid 15 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej działki oznaczonej nr ewid. 56	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 13/4	Zgodnie z wyceną, opracowaną przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość rynkowa oznaczonej nieruchomości nr 15 została określona na kwotę 15 685,00 zł Niezależnie od zapłaty ceny nieruchomości, która dokonana będzie przed podpisaniem umowy sprzedaży, Nabywca ponosi wszelkie koszty przeniesienia własności

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Małym Płocku ul. J. Kochanowskiego 15, 18- 516 Mały Płock, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy www.malyplock.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip-ugmalyplock.podlaskie.eu/>, prasie lokalnej.

Szczegółowe Informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Małym Płocku lub telefonicznie pod numerem (86) 279-13-22